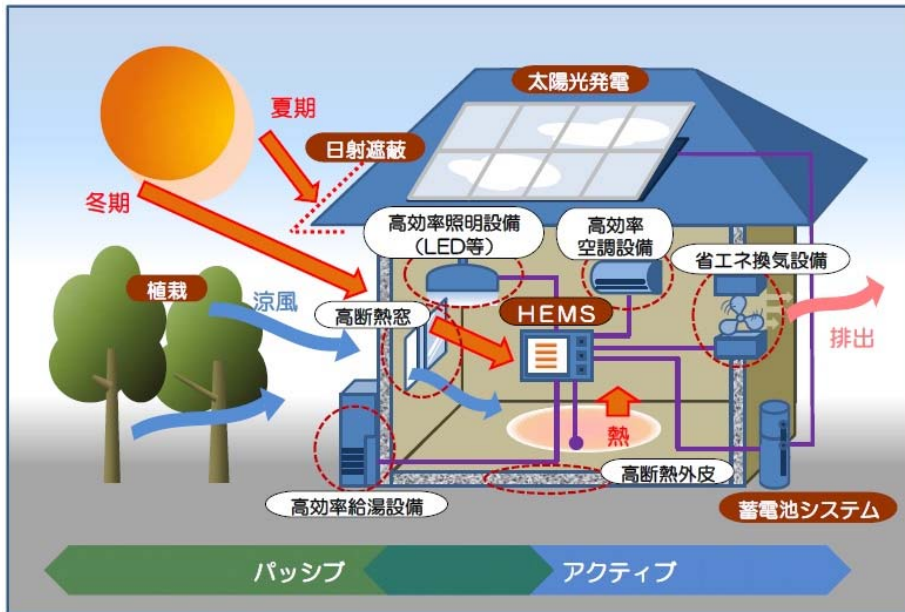
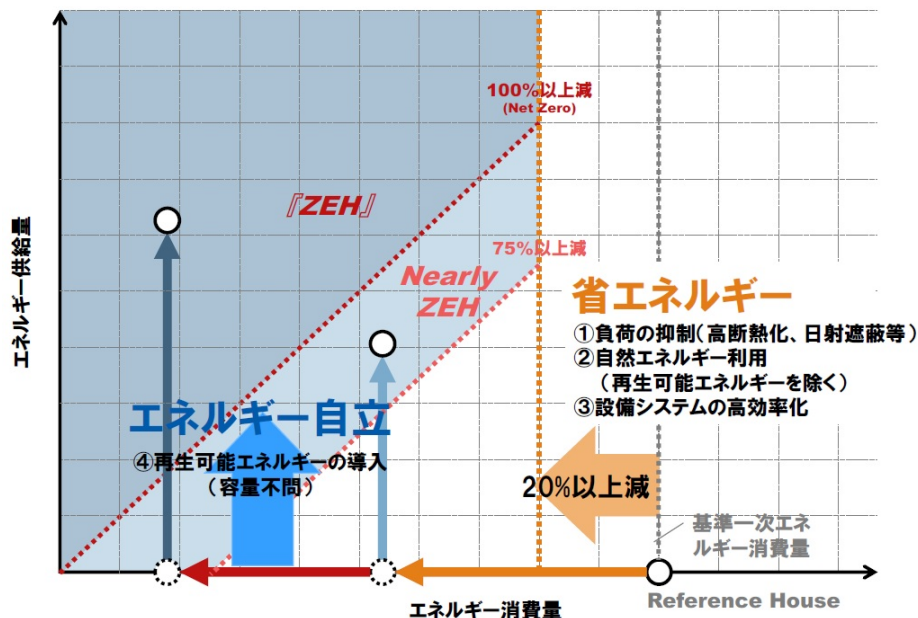


ZEHとは『ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス』のことで、**年間の一次エネルギー消費量**がネットでゼロ又はマイナスとなる住宅のことです。



出所) 平成 26 年度補正 住宅・ビルの革新的省エネルギー技術導入促進事業費補助金
(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業)

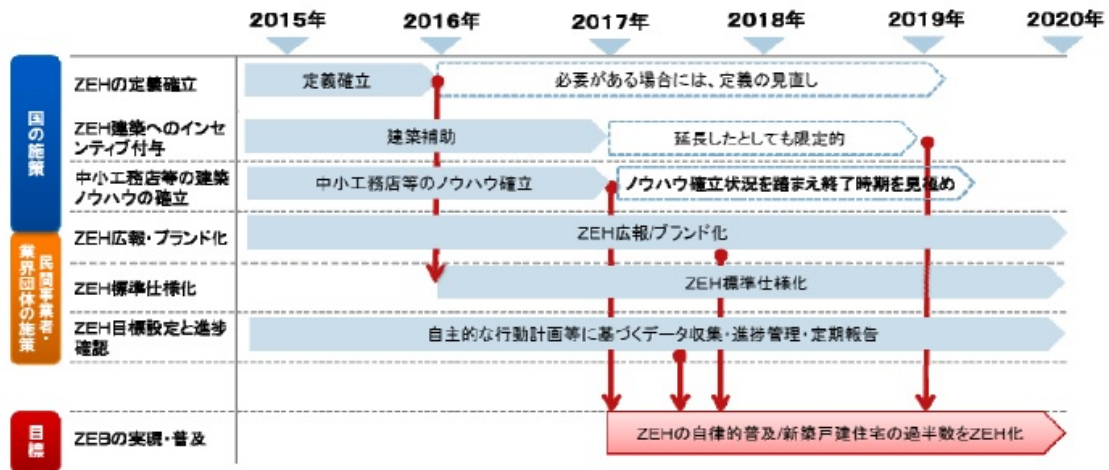
わかりやすく言うと、**高断熱高気密性能**の躯体の住宅で、**高効率の設備機器**等で抑えられた年間の電気などの消費量を太陽光発電などの**創エネ**で、年間の消費エネルギーがプラスマイナスゼロ以下となる住宅です。



※Nearly ZEH (ニアリー・ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

ZEH を見据えた先進住宅として、外皮の高断熱化及び高効率な省エネルギー設備を備え、再生可能エネルギーにより年間の一次エネルギー消費量をゼロに近づけた住宅で、政府は、「2020年に標準的な新築住宅で、2030年までに新築住宅の平均でZEHを目指す」という目標を発表しています。

ZEH普及に向けたロードマップ



【アウルウイングの ZEH 2020 年までの目標】 (2016.4.19)

年度別 ZEH 普及率目標

- 2016 年度・・・33% 以上
- 2017 年度・・・33% 以上
- 2018 年度・・・50% 以上
- 2019 年度・・・50% 以上
- 2020 年度・・・50% 以上

アウルウイングでは、新築物件における ZEH の占める割合を 2020 年までに 50%以上とする ZEH 普及目標を設定し、ZEH 基準の住まいの普及に取り組んでまいります。

(2016.5.14)

アウルウイングは、『ZEH ビルダー』として登録されましたことをご報告致します。SII（一般社団法人環境共創イニシアチブ）のホームページに ZEH ビルダーとして公表されています。

この『ZEH の新築工事』で、ご自宅を建て、補助金申請したいという場合、SII に登録された ZEH ビルダーが設計 又は 建築を行うことが交付要件の一つになっているのです。

経済産業省 資源エネルギー庁の HP より

http://www.enecho.meti.go.jp/category/saving_and_new/saving/zeh/

ZEH を取り巻く現状

我が国の家庭部門における最終エネルギー消費量は石油危機以降約 2 倍に増加し、全体の 15%程を占めています。また、東日本大震災後の電力需給の逼迫やエネルギー価格の不安定化などを受け、家庭部門における省エネルギーの重要性が再認識されています。

加えて、2015 年 7 月に策定された長期エネルギー需給見通し（エネルギーミックス）では、省エネルギーについて、石油危機後並の効率改善（35%程度）を実現することを目標としており、そのためには、住宅そのものの省エネが不可欠となっています。

ZEH の普及により、家庭部門におけるエネルギー需給構造を抜本的に改善することが期待されます。

経済産業省では、「2020 年までにハウスメーカー等の建築する注文戸建住宅の過半数で ZEH を実現する」という政府目標の達成に向け、課題と対応策を整理した「ZEH ロードマップ」を関係省庁等と共に策定（2015 年 12 月）し、当該ロードマップに基づき普及に向けた取り組みを行っています。

本ページにおいては、ZEH に係る情報を集約し、広く公表します。

ZEH 普及に向けた政府の目標

(1) エネルギー基本計画

我が国では、「エネルギー基本計画」（2014 年 4 月閣議決定）において、「住宅については、2020 年までに標準的な新築住宅で、2030 年までに新築住宅の平均で ZEH の実現を目指す」とする政策目標を設定しています。

(3) エネルギー革新戦略

これらを受けて、経済産業省にて、2016 年 4 月 18 日に決定した「エネルギー革新戦略」において、「2020 年までに、ハウスメーカー、工務店等の建築する注文戸建住宅の過半数で ZEH を実現することを目指すために、2016 年度以降、官民で連携し、ZEH に対する目標設定とその進捗管理、ZEH の標準仕様化、ZEH のブランド化による自立的普及への取組を行う。」とする目標を掲げ、目標達成に向けて政策を実行していきます。

6. 快適性に優れた住宅（ZEH）について

ZEH は断熱性能に優れた住宅です。断熱性能が優れている住宅は、家中の温度差が小さくなり、結露やカビの発生を抑えると共に、室温の差による体への負担が小さくなるため、健康で快適に過ごすことができます。